

SKANSKA

TI+TB

Proszę o uzgodnienie przedstawionych warunków u DOPZ i SKWZ i ujęcie ich w projekcie.
26.05.2015

POLITECHNIKA RZESZOWSKA
IM. I ŁUKASIEWICZA
Al. Powstańców Warszawy 12,
35-959 Rzeszów

Skanska S.A.

Siedziba Zarządu

Biurowo ul. Gen. J. Zajączka 9
01-518 Warszawa, Polska
Tel. +48 22 561 30 00
Faks +48 22 561 30 01
Web www.skanska.pl
E-mail info@skanska.pl

Siedziba Oddziału

Oddział Budownictwa
Ogólnego w Rzeszowie

Biurowo Rudna Mała 47
36-060 Głogów Małopolski, Polska
Tel. +48 17 858 00 00
Faks +48 22 560 83 31
E-mail budownictwo.rzeszow@skanska.pl

Data: 2015-05-25
Nr pisma: B15106-1711/15

Osoba do kontaktu:
Andrzej Janora

Telefon bezpośredni:
+48 502 746 195

Dotyczy:

Planowanych Robót Budowlanych polegających na zmianie sposobu użytkowania części pomieszczeń przyziemia Regionalnego Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnego i Biblioteczno-Administracyjnego

Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na pismo nr TI-213-35/01/15 w sprawie zamiaru przeprowadzenia robót budowlanych w objętym gwarancją budynku pn.: „Regionalne Centrum Dydaktyczno-Konferencyjne i Biblioteczno-Administracyjne Politechniki Rzeszowskiej”, jako wykonawca w/w obiektu wnosimy następujące zastrzeżenia do projektowanej rozbudowy i określamy następujące warunki:

Wymogi formalne:

1. Projekt rozbudowy winien być wykonany przez uprawnionego projektanta będącego członkiem PIIB, a wszelkie dokumenty formalnoprawne dla inwestycji należy uzyskać zgodnie z zapisami polskiego prawa budowlanego.
2. Dla w/w inwestycji należy wykonać ekspertyzę techniczną dotyczącą możliwości wykonania planowanych robót budowlanych.
3. Projekt należy wykonać w oparciu o zalecenia ekspertyzy technicznej i uzgodnić z projektantem w/w budynku.
4. Wszelkie istniejące instalacje oraz urządzenia należy przed rozpoczęciem robót przeglądać i zinventaryzować, a ewentualne nieprawidłowości stwierdzić na piśmie.
5. Roboty budowlane wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi normami i przepisami pod nadzorem służb Inwestora i Użytkownika obiektu oraz uprawnionego Kierownika Budowy i Kierowników Robót Branżowych będących czynnymi członkami PIIB.
6. Po zakończeniu inwestycji należy dostarczyć do Skanska S.A. pełną dokumentację powykonawczą wykonanych robót.

Branża budowlana:

1. Uszczelnić przejścia przez ściany zewnętrzne za pomocą systemowych rozwiązań gwarantujących szczelność i posiadających odpowiednie badania jakości.
2. Odtworzyć uszczelnienia pożarowe za pomocą materiałów zgodnych z tabliczką znamionową naruszanych przejść.
3. Dokonać analizy przez konstruktora obiektu dla planowanych ingerencji w istniejącą konstrukcję budynku w sposób nienaruszający jej bezpieczeństwa.

2015-05-26

4. Odtworzyć wszelkie izolacje.
5. Roboty zewnętrzne elewacyjne oraz związane z zagospodarowaniem terenu wykonać za pomocą analogicznych materiałów wykończeniowych oraz technologii wykonania robót.
6. Wszelkie istniejące elementy zagospodarowania terenu należy odtworzyć z uwzględnieniem pierwotnych warstw konstrukcyjnych, a warstwy geowłóknin i geokrat wykonać z odpowiednim zakładem.

Instalacje:

1. Uwzględnić obciążalności zamontowanych koryt i drabin kablowych.
2. Zachować wymaganą normami branżowymi odległość od instalacji słaboprądowych.
3. Zbilansować zapotrzebowanie mocy i mocy dotychczasowej z obciążalnością kabli i szyn zbiorczych w rozdzielniach.
4. Zbilansować zapotrzebowanie mocy i mocy dotychczasowej z obciążalnością kabli i parametrami istniejącego UPSa.

Z poważaniem

Andrzej Janora
Skanska S.A.
Oddział Budownictwa Ogólnego w Rzeszowie

Skanska S.A.
01-518 Warszawa, ul. Gen. J. Zajączka 9
REGON 630782880, NIP 778-00-01-070
KRS 0000033102

Otrzymują:

1. adresat 1x
2. a/a 1x